



Zverejnenie zámeru previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce Číž

Obec Číž, podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce formou predaja s osobitým zreteľom.

Predmetom prevodu nehnuteľnosti – je **časť pozemku evidovaného v registri „C“ katastra nehnuteľností** s nasledujúcimi údajmi, vypísanými z Katastra nehnuteľností:

Katastrálne územie: **Číž**
Parcelné číslo: **novozníknuté parcelné číslo 345/5** (bude vytvorené na parcele **345/2**)
Výmera: **48 m² z existujúcej výmery 3833 m²** podľa Geometrického plánu č.44522541-11/2015 vyhotoveného spoločnosťou Geodeting Slovakia s.r.o., IČO 44522541 so sídlom v Rimavskej Sobotě
Druh pozemku: **Záhrady**
Spôsob využitia: **4 – Pozemok prevažne v zastavanom území obce, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň**
Umiestnenie: **1 – Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce**
List vlastníctva: **č. 218**
Vlastník: **Obec Číž, 980 43 Číž, SR**
Spoluvlastnícky podiel: **1/1**

Žiadateľom o prevod nehnuteľnosti je **pán Július Tkáč a manželka Oľga Tkáčová na základe žiadosti doručenej na Obecný úrad dňa 24. apríla 2018**, zaevidovanej v Protokole písomností Obecného úradu Číž pod podacím číslom 107/35/2018.

Dôvodom prevodu nehnuteľného majetku formou predaja je skutočnosť, že **pozemok susedí s pozemkom žiadateľov manželov Tkáčovcov, na ktorom sú postavené ich predajne a momentálne nie je možný bezproblémový vjazd do dvora ku predajniam, nakoľko je príchod veľmi úzky a vznikajú problémy, že zásobovacie vozidlá prechádzajú cez pozemok vo vlastníctve Obce Číž, konkrétne cez časť parcely registra C KN č.345/2, v rozsahu novovytvorenej parcely 345/5 s výmerou 48 m².**

Osobitým zreteľom pre prevod nehnuteľného majetku je **nízka výmera prevádzaného pozemku.**

Kúpna cena za prevod nehnuteľného majetku - pozemku na novovytvorenej parcele č. 345/5 - do vlastníctva pána Júliusa Tkáča a jeho manželky Oľgy Tkáčovej je vypočítaná na základe jednotkovej ceny, ktorá je 0,70 EUR/m². **Celková kúpna cena za prevod nehnuteľného majetku je 33,60 EUR** (slovom tridsaťtri EUR aj 60 centov), t.j. 0,70 EUR/m² x 48 m² = 33,60 EUR. Ďalšie výdaje s prevodom nehnuteľného majetku si žiadateľ hradí sám. Ďalšie podmienky prevodu nehnuteľnosti sa dohodnú v kúpnej zmluve medzi žiadateľom a Obcou Číž.

Návrh na predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

.....
Ing. Peter Tóth
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce: 02.07.2018

Zvesené z úradnej tabuli:

